

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР
(недвижимые)СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РОССРГлавное управление охраны, реставрации и использования памятников
(наименование республиканского органа охраны памятников)

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Склад табачный фабрикиII. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		6	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

1904 г.IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Краснодарский край, г. Краснодар,
(АССР, край, область, район, автономная обл., национальный округ)
ул. Красноармейская, 10/43
(населенный пункт, пути подъезда)V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилищно-помещенн.	хозяйств. историч.	не используется
музей библ. клуб			больш. санит. д-отд.	+	учр. торгов. промышл. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ

Фото общего вида — 1
 Фото фрагментов — 9
 Генплан — 1
 Обмеры: план — 3
 фасад —
 разрез —
 Схематический план
 охранной зоны —

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- а) { для памятников археологии — история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций.
- { для памятников истории — история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
- { для памятников архитектуры и монументального искусства

Склад с табачной фабрики Бедросова был построен в 1904 г.

- б) перестроен и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Здание перепланировано под многоквартирный жилой дом
Убранство интерьеров не сохранилось.

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации).

Не проводились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент, иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; текст, материал, техника, размер.

Здание табачной фабрики расположено в историческом центре, среди 2-3-этажной застройки на углу улиц Красноармейской и Советской.

Здание двухэтажное, кирпичное, с подвалом, в стиле "кирпичной" архитектуры конца XIX в. — начала XX в.

Объём его в виде двух взаимно перпендикулярных параллелепипедов, в плане — "Г" образной формы, большей стороной обращённой вдоль улицы Красноармейской, меньшей — по улице Советской.

Планировка — большие помещения обоих этажей чередуются с лестничными клетками в поперечно несущих стенах. Все лестницы имеют выходы в сторону двора.

Трёхризалитные южный и восточный фасады решены одинаковыми архитектурно-художественными приёмами: слабо раскрепованными ризалитами с фигурными аттиками, и ритмично членятся рустованными пилястрами в два этажа, акцентированными парпетными тумбами.

Центральный ризалит южного фасада — со входом, а западного — со сквозным проездом. Вход в западном фасаде расположен в левом ризалите.

Горизонтальным членением фасадов является цоколь, прямоугольные ширины в подоконных плоскостях, окон первого этажа, междуэтажный карниз, скошенные доски с зубчиками окон второго этажа и венчающий карниз с фризом, также декорированный.

Окна всех фасадов лучковые, окна 2-го этажа ризалитов — арочные с клинкерной кладкой.

Дворовые фасады имеют цоколь, междуэтажный карниз, венчающий карниз с зубчиками, убранство интерьеров не сохранилось.

Конструкции здания: фундаменты — бутовые;
стены — кирпичные;
перекрытия и покрытия — деревянные.

Габаритные размеры: 56,70 м x 44,40 м.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Здание табачной фабрики в стиле "кирпичной" архитектуры — пример промышленного здания, акцентирует угол улиц Красноармейской и Советской.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ. АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

1. БТИ. Технический паспорт № 410
2. Сведения проф. Титова А.В. и Краснодарских краеведов Бардадыма В.П. и Красненко А.А.
3. ГАКК. Архивное фото О-121113.

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

для памятников археологии

культурного слоя
важнейших находок

для памятников архитектуры и истории

конструкций
стен
покрытий
потолков
пола
декора фасадов
интерьеров

в интерьере:

живописи
скульптуры
прим. иск-ва

для памятников монументального искусства

позолоты
инстаменты
скульптуры
грунта
красочного слоя

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
	+		
	+		
	+		
	+		
	+		

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ:

а) категория охраны

союзная	республиканская	местная	не состоит
		+	3

б) дата и № документа о принятии под охрану

~~нет~~ / ИИ.ч.рай.инспекция № 615 от 23.12.87

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

~~нет~~



'0000015291'

г) балансовая принадлежность и краткое использование

Домуправление № 2 местного Совета
жилой дом

д) дата и № охранного документа

~~нет~~

Дата составления паспорта

3 сентября 1986

Составитель

Блингина Л.П., архитектор

(Ф. и. о. должность или профессия)

Цудиков Г.М., доцент

(подпись)

Инспектор по охране памятников Волкодав Н.В.

(подпись)

М. П.





















СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Главное управление охраны, реставрации и использования памятников (наименование республиканского органа охраны)

Адрес Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 10/43
(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Склад табачных изделий

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
		6	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА 1904 г.

IV ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилое помещения	хозяйственное	не используется
				+		

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
союзная	республ.	местная	не состоит
		+	✓

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

место хранения документов

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+	+	

Дата составления карточки

« 3 » сентября 19 85 г.

органы охраны				музей, архив ИИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	

Составитель Флягина Л.П., архитектор
Гудиков Г.М., доцент

Инспектор по охране памятников Волкодав Н.В.

(ф. и. о., должность, подпись) (ф. и. о., подпись)

Фото или схематический план



Краткое описание

Склада

Здание *табачной фабрики* расположено на пересечении улиц Красноармейской и Советской.

Здание двухэтажное, кирпичное, планировка-адфиладная. Южный и восточный фасады идентичны-со слабо выраженными ризалитами с аттиками сложной конфигурации. Окна лучковые. Окна 2-го этажа всех ризалитов арочные с клинкерной кладкой.

Табачная фабрика-хороший пример промышленного здания, в стиле "кирпичной" архитектуры акцентирует угол улиц.