

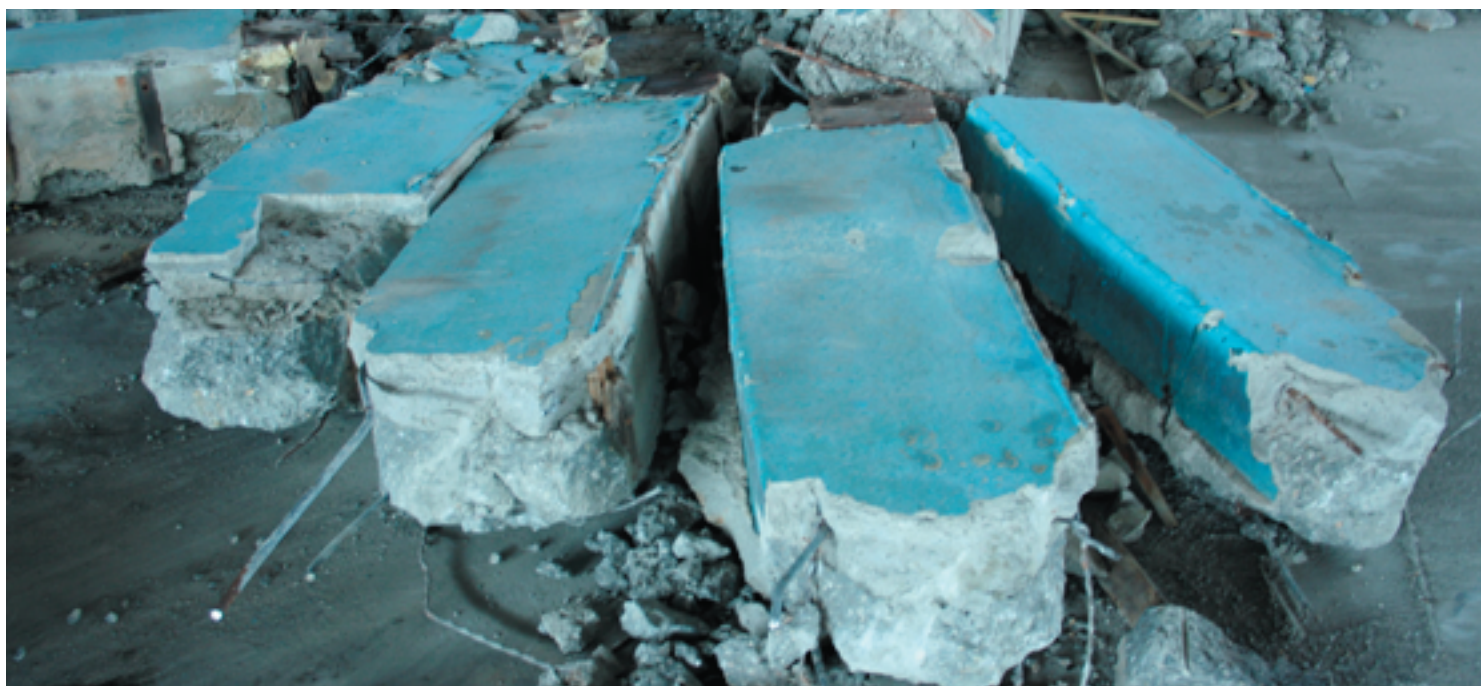
STaRS Karviná, s.r.o.



Výroční zpráva 2010

Obsah

Úvodní slovo jednatele společnosti.....	2
Základní identifikační údaje o společnosti	3
Orgány společnosti	4
Úplná rozvaha, výkaz zisku a ztrát, výkaz cash flow	5
Rozhodující investiční akce roku 2010	15
Vybrané ekonomické ukazatele	16
Výhled společnosti na další období	19
Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami	20
Stanovisko dozorčí rady	22
Stanovisko nezávislého auditora k účetnictví a finančnímu hospodaření k 31. 12. 2010	23
Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě 2010	24



Úvodní slovo jednatele

Vážení,

výroční zpráva společnosti za rok 2010 se svojí strukturou neliší od předchozích let. Svým obsahem plním legislativní požadavky oznamovací povinnosti na jedné straně a možnost prezentovat naše celoroční úsilí na straně druhé.

Přetrvávající ekonomické problémy ve společnosti nás tlačí ke stále obezřetnějšímu a zodpovědnějšímu hospodaření se svěřeným majetkem a finančními hotovostmi, včetně dopadů do personální oblasti, které bývají velice nepopulární.

Přesto žádný z těchto krizových faktorů neohrožil naše hlavní cíle, kterými jsou:

- kvalitní zpráva majetku,
- široký sortiment a kvalita našich služeb,
- spokojený zákazník.

V oblasti investiční byl rok 2010 velmi úspěšný a to hlavně investicí opravy ledové plochy a strojovny chlazení na zimním stadionu, kdy hlavní prioritou byla bezpečnost čpavkového provozu chlazení. Zde jsme dokázali změnou

technologie snížit objem nebezpečného čpavku z 8 tun na pouhých 20 kg, čímž jsme úplně odstranili největší bezpečnostní riziko v centru města Karviné !

Dalším úspěchem bylo získání dotace 7 mil. korun na plánovanou opravu házenkářské haly.

Ne, vždy se nám podaří dojít k plánovanému cíli, vždy však pro to musíme udělat maximum.



Mgr. Petr Dyszkiewicz
jedenatel společnosti STaRS Karviná, s.r.o.



Základní identifikační údaje o společnosti

Společnost STaRS Karviná, s.r.o. byla založena notářským zápisem NZ 58/2000 ze dne 26.4.2000. Společnost je zapsána u Krajského soudu dnem 2.6.2000 v oddíle C, vložka 22459.

IČO: 25857444
DIČ: CZ25857444

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno Finančním úřadem Karviná pod. č.j.: 54348/00/367900/7643.

Základní údaje:

základní kapitál k 31. 12. 2010
185.185.000,00 Kč

zákonný rezervní fond
8.328.000,00 Kč

Předmět podnikání společnosti:

- hostinská činnost
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- provozování solárií
- opravy a údržba potřeb pro domácnost a sportovních potřeb
- specializovaný maloobchod
- maloobchod se smíšeným zbožím
- technické činnosti v dopravě
- pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
- poskytování tělovýchovných služeb
- správa a údržba nemovitostí

Statutárním orgánem společnosti je Mgr. Petr Dyszkiewicz – jednatel, bytem Karviná – Ráj, ul. Nová 1514/13, rodné číslo 620630/1783

Jediným společníkem STaRS Karviná, s.r.o. je Statutární město Karviná, přičemž vklad ve výši 185.185.000,00 Kč je zcela splacen.



Orgány společnosti ke dni účetní závěrky 31. 12. 2010

Valnou hromadu společnosti tvoří Rada města Karviná.

Jednatel společnosti

Statutárním orgánem společnosti je Mgr. Petr Dyszkiewicz – jednatel, bytem Karviná – Ráj, ul. Nová 1514/13, rodné číslo 620630/1783, který jedná jménem společnosti samostatně.

Dozorčí rada společnosti

předseda: JUDr. Karin Němcová
bytem Karviná-Ráj
Okružní 861

místopředseda: Ing. Lubomír Jedlička
bytem Havířov – Město
17. listopadu 23/1002

členové: Ing. Tomáš Škarecký
bytem Karviná – Nové Město
Luční 682

Jana Moczydlanová
Bytem Karviná - Ráj
Horova 678

Dalibor Knapík
bytem Karviná – Nové Město
Závodní 2454/26



Rozvaha - aktiva

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA (BILANCE)

ke dni 31.12.2010
(v celých tisících Kč)

IČ

25 85 74 44

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

STaRS Karviná, s.r.o

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

KarolaŠliwky 783/2a

733 01

Karviná-Fryštát

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	311 883	-69 513	242 370	230 307
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	293 363	-69 513	223 850	204 123
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	268	-143	125	60
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	152	-143	9	60
4	Ocenitelná práva	008		0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	116	0	116	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	293 095	-69 370	223 725	204 063
B. II. 1	Pozemky	014	7 886	0	7 886	7 886
2	Stavby	015	231 186	-52 183	179 003	182 552
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	28 303	-17 187	11 116	12 258
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	25 720	0	25 720	1 367
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	0
4	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz

0

1

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	18 476	0	18 476	26 138
C. I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	148	0	148	169
C. I. 1	Materiál	033	25	0	25	25
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
3	Výrobky	035	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	0
5	Zboží	037	123	0	123	144
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	2 964	0	2 964	2 515
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	2 172	0	2 172	1 878
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	054	455	0	455	174
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	323	0	323	341
8	Dohadné účty aktivní	056	11	0	11	29
9	Jiné pohledávky	057	3	0	3	93
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	15 364	0	15 364	23 454
C. IV. 1	Peníze	059	217	0	217	178
2	Účty v bankách	060	15 147	0	15 147	23 276
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	44	0	44	46
D. I. 1	Náklady příštích období	064	44	0	44	46
2	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	066	0	0	0	0

Rozvaha - pasiva

označ	PASIVA	řad	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 86 + 119)	067	242 370	230 307
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 79 + 82 + 85)	068	225 674	212 487
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	185 185	185 185
1	Základní kapitál	070	185 185	185 185
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3	Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 78)	073	33 500	33 500
A. II. 1	Emisní ážio	074	0	0
2	Ostatní kapitálové fondy	075	33 500	33 500
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	077	0	0
5	Rozdíly z přeměn společností	078	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 80 + 81)	079	8 502	8 649
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	080	8 328	8 325
2	Statutární a ostatní fondy	081	174	324
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (ř. 83 + 84)	082	-48	-14 898
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	083	0	0
2	Neuhrazená ztráta minulých let	084	-48	-14 898
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-) <i>/ř.01 - (+ 69 + 73 + 79 + 82 + 86 + 119)/</i>	085	-1 465	51
B.	Cizí zdroje (ř. 86 + 92 + 103 + 115)	086	15 314	16 570
B. I.	Rezervy (ř. 88 až 91)	087	0	0
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	088	0	0
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	089	0	0
3	Rezerva na daň z příjmů	090	0	0
4	Ostatní rezervy	091	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 93 až 102)	092	12 191	13 380
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	093	0	0
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	094	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	095	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	096	0	0
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	097	0	0
6	Vydané dluhopisy	098	0	0
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	099	0	0
8	Dohadné účty pasívní	100	0	0
9	Jiné závazky	101	0	0
10	Odložený daňový závazek	102	12 191	13 380

Výroční zpráva 2010

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 104 až 114)	103	3 123	3 190
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	104	547	411
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	105	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	106	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	107	0	0
5	Závazky k zaměstnancům	108	1 284	1 389
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	109	739	766
7	Stát - daňové závazky a dotace	110	136	148
8	Krátkodobé přijaté zálohy	111	55	56
9	Vydané dluhopisy	112	0	0
10	Dohadné účty pasivní	113	361	420
11	Jiné závazky	114	1	0
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 116 až 118)	115	0	0
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	116	0	0
2	Krátkodobé bankovní úvěry	117	0	0
3	Krátkodobé finanční výpomoci	118	0	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 120 + 121)	119	1 382	1 250
C. I. 1	Výdaje příštích období	120	469	155
2	Výnosy příštích období	121	913	1 095

Právní forma účetní jednotky :	s.r.o.
DIČ :	CZ25857444
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	provozování sportovních zařízení

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
18.03.11		

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovapriznani.cz, business.center.cz

Výkaz zisku a ztráty

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2010

(v celých tisících Kč)

IČ

25 85 74 44

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

STaRS Karviná,s.r.o

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

KarolaŠliwky 783/2a

733 01

Karviná-Fryštát

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	1 201	1 366
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	650	722
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	551	644
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	20 178	22 337
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	20 178	22 337
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0
3	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	15 034	15 778
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	10 455	10 882
B. 2	Služby	10	4 579	4 896
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	5 695	7 203
C.	Osobní náklady	12	28 784	28 818
C. 1	Mzdové náklady	13	20 287	20 570
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	336	336
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	7 506	7 236
C. 4	Sociální náklady	16	655	676
D.	Daně a poplatky	17	348	346
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	8 536	6 872
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	0	2
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	0	0
2	Tržby z prodeje materiálu	21	0	2
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	0	0
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	0
F. 2	Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	0	-160
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	29 598	29 106
H.	Ostatní provozní náklady	27	86	114
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření /(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)/	30	-2 461	321

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizenani.cz, business.center.cz

Výroční zpráva 2010

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	255	242
N.	Nákladové úroky	43	0	3
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	2	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	450	523
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření <i>/(ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47))/</i>	48	-193	-284
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	-1 189	-14
Q. 1	-splatná	50	0	0
Q. 2	-odložená	51	-1 189	-14
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	-1 465	51
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	0
S. 2	-odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	-1 465	51
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	-2 654	37
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
18.03.11				

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprznani.cz, business.center.cz

Přehled o peněžních tocích - Cash Flow

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (výkaz cash-flow) ke dni 31.12.2010 (v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

STaRS Karviná,s.r.o

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
KarolaŠlíwky 783/2a
733 01
Karviná-Fryštáí

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		23 454
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-2 654
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	8 281
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	8 536
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	0
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	-255
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami	5 627
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-361
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-447
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	65
A. 2 3	Změna stavu zásob	21
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	5 266
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	0
A. 4	Přijaté úroky	255
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	1 189
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	6 710
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-28 263
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-28 263
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-1 189
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	14 652
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	14 850
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-198
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	13 463
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-8 090
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	15 364

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
18.03.11		

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprznani.cz, business.center.cz

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2010
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

STaRS Karviná,s.r.o



Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Karolašlívky 783/2a

733 01

Karviná-Fryštát

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	185 185	0	0	185 185
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	185 185	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	185 185
E. Emisní ážio	0	0	0	0
F. Rezervní fondy	8 325	3	0	8 328
G. Ostatní fondy ze zisku	324	162	312	174
H. Kapitálové fondy	33 500	0	0	33 500
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk minulých účetních období	51	0	51	0
K. Ztráta minulých účetních období	-14 898	14850	0	-48
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	-1 465	XX	-1 465
* Celkem	212 487	13 550	363	225 674

Okamžik sestavení 18.03.11	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky 	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
-----------------------------------	---	---

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz

Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2010

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno
Finančním úřadem v Karviné, č.j. 54348/00/
367900/7643

- a) daň z příjmů právnických osob s účinností
02. 06. 2000
- b) z přidané hodnoty s účinností
01. 07. 2000
- c) z nemovitostí s účinností
01. 01. 2001
- d) silniční s účinností
01. 07. 2000
- f) plátce daně z příjmů ze záv. činnosti
01. 07. 2000
 - vybírané zvláštní sazbou 01. 07. 2000

Jednatel společnosti : statutární orgán :
Mgr. Petr Dyszkiewicz, r.č. 620630/1783
bytem Karviná – Ráj, ul. Nová 1514/13

Dozorčí rada je v tomto složení:

- předseda dozorčí rady
JUDr. Karin Němcová
- místopředseda
Ing. Lubomír Jedlička
- členové
Ing. Tomáš Škarecký
Jana Moczydlanová
Dalibor Knapík



Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2010

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2010 činí :	185.185.000,00 Kč
Kapitálové fondy	33.500.003,00 Kč
Fondy ze zisku	8.502.671,04 Kč
Z toho zákonný rezervní fond	8.328.000,00 Kč
Sociální fond	174.671,04 Kč

Společnost nevykazuje k 31. 12. 2010 nerozdělený zisk minulých období.

Neuhrazená ztráta minulých let činí 48.446,29 Kč.

Daňové odpisy jsou lineární, dle zákona o daních z příjmu.

Opravné položky nebyly vytvářeny.

Inventarizace majetku byla provedena na základě směrnice jednatele č. 17/2005 v termínech k 31.12.2010.

Předmět podnikání:

- hostinská činnost
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- provozování solárií
- opravy a údržba potřeb pro domácnost a sportovních potřeb
- specializovaný maloobchod
- maloobchod se smíšeným zbožím
- technické činnosti v dopravě
- pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
- poskytování tělovýchovných služeb
- správa a údržba nemovitostí

Majetek byl inventarizován

v tomto složení a termínech:

pokladny - 2 x ročně

dokladová inventarizace k 31. 12. 2010

Dlouhodobý hmotný majetek k 31. 12. 2010

Dlouhodobý nehmotný majetek k 31. 12. 2010

Drobný dlouhodobý hmotný majetek k 31.10., 30.11., 31.12.2010

Jednatel společnosti dne 16.2.2011 na základě zprávy o výsledku roční inventarizace vydal souhlas s výsledkem provedených inventur.

V roce 2010 byl zařazen do užívání dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně ve výši 3.793 tis. Kč a vyřazen byl DHM za 1.935 tis. Kč.

Vyřazen nebyl žádný drobný dlouhodobý hmotný majetek a nakoupen byl drobný majetek za 483 tis. Kč.

Cenné papíry společnost nevlastní.

Závazky a pohledávky jsou vedeny v přehledných sestavách, měsíčně odsouhlasovány.

Společnost vykazuje pohledávky za 2.122 tis. Kč, pohledávky v celkové výši

567 tis. Kč jsou vymáhány právní cestou, zbývající pohledávky jsou ve lhůtě splatnosti.

Závazky jsou hrazeny v termínu.

Postupy účtování:

K zajištění účetnictví je vydána směrnice jednatele č. 6/2005 k zajištění účetnictví. Postupy účtování se řídí zákonem o účetnictví č. 563/91 Sb. včetně změn a doplňků a vyhláškou č. 500/2002, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví v platném znění.

Měsíčně se zpracovává výkaz zisku a ztrát za celou společnost i jednotlivá střediska. Rozvaha se zpracovává měsíčně za celou společnost.

Majetek je veden v účetnictví v programu „DUNA“, účetní odpisy jsou stanoveny dle odpisového plánu, schváleného statutárním orgánem.

Oceňování se provádí v souladu s § 24 a 25 zákona o účetnictví č. 563/91 Sb. v platném znění.

Odložený daňový závazek a pohledávka vykazuje pasivní zůstatek v celkové výši 12.191 tis. Kč, který představuje odložený daňový závazek, který vyplývá z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou odpisovaného majetku k datu 31.12.2010 a předpis daňové pohledávky z titulu neuplatněných daňových ztrát vynásobené platnou sazbou daně z příjmů právnických osob pro rok 2011.

Příjmy společnosti jsou zajišťovány jednak vlastní činností a dále příspěvkem společníka a to Statutárním městem Karviná.- IČO 00297534. Příspěvek pro rok 2010 činil 29.150 tis. Kč.

Úvěry společnost nemá, ani žádný úvěr nebo půjčku neposkytla.

Z ostatního plnění poskytuje zaměstnancům platby důchodového a životního připojištění.

Rozhodující investiční akce roku 2010

1.	Zatravnění škvárového hřiště Bažantnice	3 614 581,00
2.	Běžecový trenažér 2 ks	84 000,00
3.	Kondenzační zvlhčovače	94 500,00
	Celkem	3 793 081,00



Vybrané ekonomické ukazatele

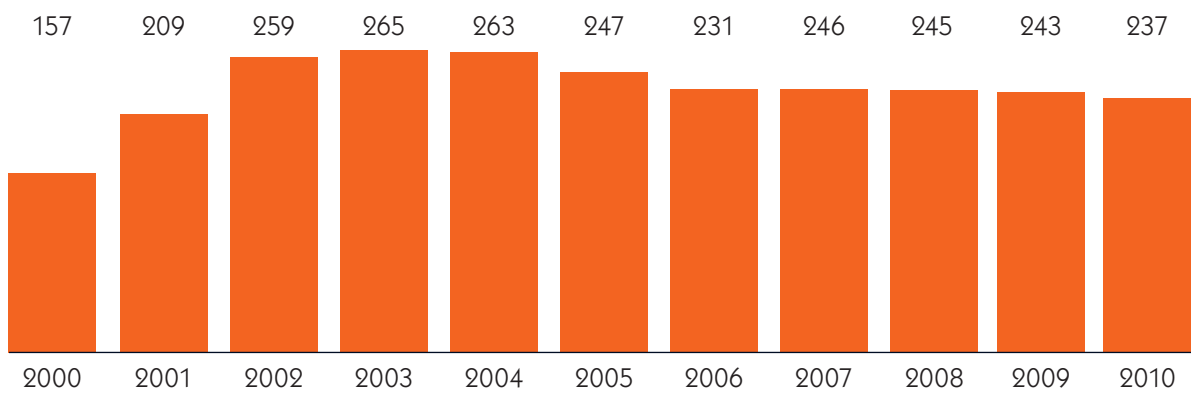
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Index meziroční
Vlastní výkony a ost. výnosy bez dotace města v tis. Kč VVN	22.261	21.261	22.858	23.242	22.337	20.178	90.34
Průměrný evidovaný počet zaměstnanců	90	92	93	95	92	85	92.39
Produktivita práce v tis. Kč na jednoho zaměstnance	247	231	246	245	243	237	97.53

Průměrný evidenční počet zaměstnanců k 31.12.2010 činil 85 osob, z toho 5 členů managementu. Mzdy všech zaměstnanců činily v roce 2010 19.741 tis. Kč. Ostatní osobní náklady 546 tis. Kč. Odměny orgánům společnosti 336 tis. Kč. Penzijní a životní připojištění celkem 571 tis. Kč



Vývoj produktivity práce

Vývoj produktivity práce
od vzniku společnosti



Výroční zpráva 2010

Vývoj vlastních výnosů (v tis. Kč) jednotlivých středisek

středisko/činnost	hodnoty v % využití					
	2006	2007	2008	2009	2010	index 2010/2006
ledová plocha	81	72,8	76,34	70,35	53,4	65,60
krytý bazén	92,1	92,3	90,92	92,52	94,33	102,42
hala házené	43,9	58	50,43	47,16	50,33	114,65
hotel SPORT	43,3	56,8	45,50	38,13	31,75	73,32
tenisové kurty	31,7	34,4	27,37	28,67	24,99	78,83
badminton	36,0	39,1	41,47	36,03	35,00	97,22
fitness	88,2	72,5	75,00	87,63	67,13	76,11
STaRS klub	40,8	46,8	31,75	29,83	33,42	81,91
masáže-ten. hala	136,1	129,6	109,48	89,18	69,98	51,40



Výhled společnosti na další období

Hlavními cíli roku 2011 jsou:

- Dokončení projektové přípravy včetně územního rozhodnutí pro rekonstrukci krytého plaveckého bazénu v Karviné - Hranicích
- Realizace investiční akce rekonstrukce házenkářské haly na ulici Cihelní

Dále budeme realizovat novou službu tzv. Cardio zónu ve fitness na tenisové hale.

Záměrem vedení společnosti jsou i další úpravy Organizačního řádu společnosti s cílem snižování vlastních nákladů.

Mgr. Petr Dyszkiewicz
jednatel STaRS Karviná, s.r.o.



Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami

Ovládaná osoba:

STaRS Karviná, s.r.o. se sídlem Karviná-Fryštát, Karola Šliwky 783/2a, IČO: 25857444; společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č.vl. 22459 (dále jen STaRS Karviná, s.r.o.)

Ovládající osoba:

Statutární město Karviná se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČO: 00297534 (dále jen Statutární město Karviná)

Další ovládané osoby:

- Technické služby Karviná, a.s. se sídlem Karviná-Nové Město, Bohumínská 1878, IČO: 65138082; společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. B, č.vl. 1215 (dále jen Technické služby Karviná, a.s.)
- BYTservis – služby, spol. s r.o. se sídlem Karviná-Ráj, Prameny 603, IČO: 47670860; společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č.vl. 5192 (dále jen BYTservis-sloužby, spol. s r.o.)

Způsob ovládnání:

Statutární město Karviná je jediným společníkem - v případě Technických služeb Karviná, a.s. jediným akcionářem - všech společně ovládaných osob.

Společně ovládané osoby spolu navzájem prakticky neobchodují, uzavírají mezi sebou jen nahodilé smluvní vztahy za obvyklých obchodních podmínek.

Statutární město Karviná neuplatňuje vůči společně ovládaným osobám žádná jednotná direktivní nařízení a opatření, která by vedla k majetkové újmě na straně ovládaných osob.

Smluvní vztahy:

STaRS Karviná, s.r.o. neuzavřel v uplynulém účetním období žádnou smlouvu se společností BYTservis–služby, spol. s r.o..

STaRS Karviná, s.r.o. uzavřel v minulém účetním období obchodní smlouvy s Technickými službami Karviná, a.s., a to ohledně následujících záležitostí:

- Odvoz a likvidace komunálního odpadu – smlouva ze dne 30.6.2000 č. N/1090/2000/II-804

STaRS Karviná, s.r.o. uzavřel v minulém účetním období mandátní smlouvy se Statutárním městem Karviná:

- Mandátní smlouva o správě a provozu nemovitosti letní koupaliště na ul. Havířská 1783/53 v Karvině-Novém Městě

Uvedené smlouvy byly uzavřeny za stejných podmínek, jako s kterýmikoliv jinými smluvními partnery v rámci standardních obchodních vztahů, bez ohledu na skutečnost, že se jedná o vztahy mezi osobami ovládanými společnou ovládající osobou.

Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami

Ostatní smluvní vztahy:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly v předchozím účetním období uzavřeny žádné smlouvy, které by mezi nimi zakládaly jiné než obchodně právní vztahy.

Jiné právní úkony:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly provedeny žádné právní úkony, které by měly vztah k majetku ovládané osoby STaRS Karviná, s.r.o..

Ostatní opatření, výhody a nevýhody:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyla přijata žádná opatření, ze kterých by vyplývaly výhody či nevýhody pro ovládanou osobu STaRS Karviná, s.r.o. ve vztahu k jejímu majetku a majetkovým právům.

Tato zpráva byla vypracována jednatelem společnosti STaRS Karviná, s.r.o. dne 31. 01. 2011.

Tato zpráva bude předána auditorovi, který provedl audit společnosti STaRS Karviná, s.r.o. za rok 2010

S touto zprávou bude seznámen jediný společník při projednávání výroční zprávy za rok 2010, kdy je její součástí i výrok auditora.



Stanovisko dozorčí rady

V průběhu roku dozorčí rada společnosti STaRS Karviná, s.r.o. prováděla kontrolní činnost, zejména naplňování strategického plánu, plánu investic a plnění finančního plánu.

Průběžná kontrolní činnost byla především zaměřena na velkou investiční akci a to opravu ledové plochy a strojovny chlazení na zimním stadionu, kde byla hodnocena hlavně bezpečnostní rizika přestavby v souvislosti s odstraněním 8 tun čpavku.

Dozorčí rada dále sledovala a kontrolovala vývoj získání dotačního titulu včetně přípravy investiční akce rekonstrukce házenkářské haly. Zde je nutno říci, že se podařilo získat dotaci ve výši 7 mil. korun a bylo úspěšně dokončeno výběrové řízení na zhotovitele. Celá akce byla připravena pro realizační fázi v roce 2011.

Dozorčí rada vzala na vědomí účetní závěrku za r. 2010, kdy auditorská firma Ing. Jiřího Fárlika uvedla, že účetnictví a hospodaření STaRS Karviná, s.r.o. je bez výhrad.

Dozorčí rada doporučuje jedinému společníkovi ve spolupráci s vedením STaRS Karviná, s.r.o. pokračovat v přípravě projektu rekonstrukce krytého plaveckého bazénu.

V Karvině 10.3.2011

JUDr. Karin Němcová
předsedkyně dozorčí rady
STaRS Karviná, s.r.o.
za rok 2010

Stanovisko nezávislého auditora k účetnictví a finančnímu hospodaření k 31. 12. 2010



Značka 6810
617 00 8 rno **ČESKÁ REPUBLIKA** tel a fax: +420 243 277 330, mobil: +420 854 243 230
e-mail: info@kazcr.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o účetní závěrce

STaRS Karviná, s. r. o.
733 01 Karviná, Fryštát, Karola Slíwky 783/2a

Provedl jsem audit příložené účetní závěrky společnosti STaRS Karviná, s.r.o., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2010, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2010, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2010 a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2010] a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti STaRS Karviná, s.r.o. jsou uvedeny na straně č. 1 a 2 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti STaRS Karviná, s.r.o. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Odpovědnost auditora je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplňovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

2



Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit mě zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsem přesvědčen, že důkazní informace, které jsem získal, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti STaRS Karviná, s.r.o. k 31. 12. 2010 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření je peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2010 v souladu s českými účetními předpisy.

V Brně dne 25. března 2011





Ing. Jiří Fartík

Oprávnění číslo 0099 o zápisu do seznamu auditorů
Komory auditorů České republiky
Licenciace č. 251 Slovenské komory auditorů

Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě 2010



Zvonařka 408/16
617 00 Brno ČESKÁ REPUBLIKA tel. a fax: +420 543 211 330, mobil: +420 604 243 333
e-mail: farlik@seznam.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
o výroční zprávě

STaRS Karviná, s.r.o., 733 01 Karviná, Fryštát, Karola Slivky 783/2a

Ověřil jsem soulad výroční zprávy společnosti STaRS Karviná s.r.o. k 31. 12. 2010 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě na stranách 3 až 16. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti STaRS Karviná s.r.o. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedl v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčen, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti STaRS Karviná, s.r.o. k 31. 12. 2010 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Brně dne 3. června 2011





Ing. Jiří Fárlík
oprávnění o zápisu do seznamu auditorů číslo 0099



Zvonařka 408/16
617 00 Brno ČESKÁ REPUBLIKA tel. a fax: +420 543 211 330, mobil: +420 604 243 333
e-mail: farlik@seznam.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

STaRS Karviná, s.r.o., 733 01 Karviná, Fryštát, Karola Slivky 783/2a

Ověřil jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti STaRS Karviná s.r.o. za rok končící 31. 12. 2010, která je uvedena na str. č. 21 Výroční zprávy za rok 2010. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti STaRS Karviná s.r.o. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsem provedl v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abych plánoval a provedl ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsem neprováděl, a proto nevjadřujeme výrok auditora.

Na základě mého ověření jsem nezjistil žádné skutečnosti, které by mě vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti STaRS Karviná, s.r.o. za rok končící 31. 12. 2010 obsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

V Brně dne 3. června 2011





Ing. Jiří Fárlík
oprávnění o zápisu do seznamu auditorů číslo 0099

