




VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2020

Společnosti STaRS Karviná, s.r.o.



Obsah

Úvodní slovo jednatele.....	3
Základní identifikační údaje o společnosti.....	4
Orgány společnosti ke dni účetní závěrky 31. 12. 2020.....	6
Výkaz zisku a ztráty 2020	7
Rozvaha – závěrka 2020.....	9
Přehled o finančních tocích - Cash Flow 2020.....	11
Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2020	12
Vybrané ekonomické ukazatele	17
Vývoj produktivity práce 2020	18
Vytíženost kapacit středisek 2020.....	19
Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami	19
Výhled společnosti na další období.....	22
Stanovisko dozorčí rady 2020	24
Zpráva nezávislého auditora	25



Předkládá: Mgr. Petr Dyszkiewicz, jednatel společnosti
Radek Orszulik, předseda dozorčí rady

Schvaluje: valná hromada společnosti

Fotografie: archiv společnosti STaRS Karviná, s.r.o.,

Úvodní slovo jednatele

Dámy a pánové,

dopady coronavirové krize nám jistě zkomplikovaly situaci, je velmi smutné se dívat na prázdná sportoviště, přesto nás však optimismus neopouští.

*Mgr. Petr Dyszkiewicz
jednatel STaRS Karviná, s.r.o.*



Základní identifikační údaje o společnosti

Společnost STaRS Karviná, s.r.o. byla založena notářským zápisem NZ 58/2000 ze dne 26. 4. 2000. Společnost je zapsána u Krajského soudu dnem 2. 6. 2000 v oddíle C, vložka 22459.

IČO: 25857444

DIČ: CZ25857444

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno Finančním úřadem Karviná pod. č.j.: 54348/00/367900/7643.

Naše společnost novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. od 1.1.2016 spadá jako účetní jednotka dle § 1 b odst. 3 do kategorie "Střední účetní jednotka"

Základní údaje:

základní kapitál k 31. 12. 2020

185.185.000,00 Kč



Živnostenská oprávnění:

1. masérské, rekondiční a regenerační služby,
2. hostinská činnost,
3. provozování solária,
4. poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti fitness, tenisu, squashu, badmintonu, plavání, hokeje, míčových sportů,
5. výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
6. prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

Statutárním orgánem společnosti je Mgr. Petr Dyszkiewicz – jednatel, bytem

Karviná – Ráj, ul. Nová č. 1514/13, rodné číslo 620630/1783

Jediným společníkem STaRS Karviná, s.r.o. je Statutární město Karviná, přičemž vklad ve výši 185.185.000,00 Kč je zcela splacen.

Orgány společnosti ke dni účetní závěrky 31. 12. 2020

Valná hromada

Valnou hromadu společnosti tvoří Rada města Karviná.

Jednatel společnosti

Statutárním orgánem společnosti je **Mgr. Petr Dyszkiewicz** – jednatel, bytem Karviná – Ráj, ul. Nová 1514/13, rodné číslo 620630/1783, který jedná jménem společnosti samostatně.

Dozorčí rada společnosti

předseda: **Radek Orszulik**
bytem Karviná - Hranice
Slovenská 2877/11

členové: **Ing. Petr Koval**
bytem Karviná – Nové Město
Závodní 2419/25

Lubica Balwarová
bytem Karviná - Hranice
Severní 1972/13

Jana Moczydlanová
bytem Karviná - Ráj
Horova 678

Ing. Martin Klepek, Ph.D.
bytem Karviná – Ráj
Zelená 1137/1

Výkaz zisku a ztráty 2020

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2020		25857444

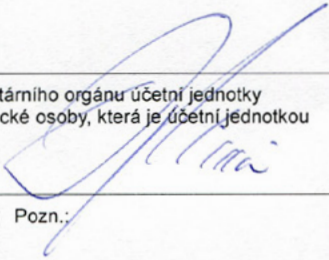
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

STaRS Karviná, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Karola Šliwky 783/2a
Karviná-Fryštát
733 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	11 785	18 768
II.	Tržby za prodej zboží	2	397	590
A.	Výkonová spotřeba	Součet A.1. až A.3. 3	14 907	16 365
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	283	424
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	8 440	9 575
A. 3.	Služby	6	6 184	6 366
D.	Osobní náklady	Součet D.1. až D.2. 9	29 085	28 309
D. 1.	Mzdové náklady	10	20 654	20 270
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	8 431	8 039
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	7 025	6 684
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	1 406	1 355
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	Součet E.1. až E.3. 14	8 223	8 103
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	8 223	8 310
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	8 223	8 310
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		-207
III.	Ostatní provozní výnosy	Součet III.1. až III.3. 20	34 572	30 015
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		12
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	34 572	30 003
F.	Ostatní provozní náklady	Součet F.1. až F.5. 24	1 489	1 655
F. 3.	Daně a poplatky	27	696	713
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	793	942
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F. 30	-6 950	-5 059
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2. 39	2 452	4 257
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	2 452	4 257
K.	Ostatní finanční náklady	47	358	384
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K. 48	2 094	3 873
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48) 49	-4 856	-1 186
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2. 50	644	-1 200
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	644	-1 200
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L. 53	-5 500	14
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M. 55	-5 500	14
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. 56	49 206	53 630

Sestaveno dne: 03.03.2021		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání provoz sportovních zařízení	Pozn.: 

Rozvaha – závěrka 2020

Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2020		25857444

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

STaRS Karviná, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Karola Šliwky 783/2a
Karviná-Fryštát
733 01

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	643 242	139 540	503 702	507 865
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	354 455	139 484	214 971	219 696
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	872	871	1	3
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	872	871	1	3
B.I.2.1.	Software	7	872	871	1	3
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	353 583	138 613	214 970	219 693
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	299 589	108 828	190 761	196 348
B.II.1.1.	Pozemky	16	7 886		7 886	7 886
B.II.1.2.	Stavby	17	291 703	108 828	182 875	188 462
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	40 093	29 785	10 308	10 713
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24	13 901		13 901	12 632
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	13 901		13 901	12 632
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	287 614	56	287 558	286 790
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38	74		74	77
C.I.1.	Materiál	39	15		15	20
C.I.3.	Výrobky a zboží	41	59		59	57
C.I.3.2.	Zboží	43	59		59	57
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	1 529	56	1 473	1 839
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	1 529	56	1 473	1 839
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	230	56	174	1 314
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	1 299		1 299	525
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	252		252	44
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	343		343	288
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	704		704	193
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	286 011		286 011	284 874
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	202		202	242
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	285 809		285 809	284 632
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	1 173		1 173	1 379
D.1.	Náklady příštích období	75	63		63	50
D.3.	Příjmy příštích období	77	1 110		1 110	1 329

Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	503 702	507 865
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	210 250	215 777
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	185 185	185 185
A.I.1.	Základní kapitál		81	185 185	185 185
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	26 837	26 837
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	26 837	26 837
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	26 837	26 837
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92	5 882	5 909
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93	5 500	5 500
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94	382	409
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	-2 154	-2 168
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	-2 154	-2 168
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	-5 500	14
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	293 417	291 925
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	293 417	291 925
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	8 552	7 908
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118	8 552	7 908
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	284 865	284 017
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	18	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	220	236
C.II.8.	Závazky ostatní		133	284 627	283 781
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	1 611	1 134
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	729	688
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	280 249	280 159
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	771	482
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	1 267	1 318
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	35	163
D.1.	Výdaje příštích období		142	35	163

Sestaveno dne: 03.03.2021		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání provoz sportovních zařízení	Pozn.:	

Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

Žádné významné události po datu uzavření účetních knih za rok 2020, tedy do data zpracování účetní závěrky za rok 2020 nenastaly.

Přehled o finančních tocích - Cash Flow 2020

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH		za účetní období do 31.12.2020		v tis. Kč	
STaRS Karviná, s.r.o., Karviná - zpracoval JUDr. A. Husák				25857444	
Položka	Text	Ř	Běžné období	Minulé období	
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	1	284.874	286.723	
PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI					
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	2	-4.856	-1.186	
A. 1.	Úprava o nepeněžní operace	3	5.771	3.835	
1.	Odpisy stálých aktiv a opravné položky k nabytému majetku	4	8.223	8.310	
2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	5	0	-207	
3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	6	0	-12	
4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	7	0		
5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	8	-2.452	-4.256	
6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	9	0		
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	10	915	2.649	
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	11	1.293	-770	
1.	Změna stavu pohledávek a účtů časového rozlišení	12	572	-382	
2.	Změna stavu závazků a účtů časového rozlišení	13	718	-385	
3.	Změna stavu zásob	14	3	-3	
4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	15	0		
A. **	Čistý peněžní tok před zdaněním a mimořádnými pol.	16	2.208	1.879	
3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	17	0		
4.	Přijaté úroky	18	2.452	4.256	
5.	Zaplacená daň za běžnou činnost a doměrky daně	19	-644	1.200	
6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	20	0		
7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	21	0		
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	22	4.016	7.335	
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI					
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	23	-3.498	-7.798	
2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	24	0	12	
3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	25	0		
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	26	-3.498	-7.786	
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ					
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků	27	644	-1.200	
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu	28	-27	-198	
1.	Zvýšení základního kapitálu	29	0		
2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	30	0		
3.	Další vklady společníků a akcionářů	31	0		
4.	Úhrada ztráty společníky	32	0		
5.	Přímé platby na vrub fondů a zvýšení fondů	33	-27	-198	
6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku	34	0		
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finančním činnostem	35	617	-1.398	
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	36	1.135	-1.849	
R.	Stav peněžních prostředků na konci období	37	286.009	284.874	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU						
Položka	Text	Ř	Počáteční stav	Zvýšení	Snížení	Konečný stav
I.	Základní kapitál	1	185.185	0	0	185.185
II.	Ážio a kapitálové fondy	2	26.837	0	0	26.837
III.	Fondy ze zisku	3	5.909	191	-218	5.882
IV.	Výsledek hospodaření minulých let	4	-2.154	0	0	-2.154
V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	5	0	-5.500	0	-5.500
VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílů na zisku	6	0	0	0	0
	Změny vlastního kapitálu celkem	7	215.777	-5.309	-218	210.250

Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2020

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno Finančním úřadem v Karviné, č.j.
54348/00/367900/7643

a)	daň z příjmů právnických osob s účinnosti	02. 06. 2000
b)	z přidané hodnoty s účinnosti	01. 07. 2000
c)	z nemovitostí s účinnosti	01. 01. 2001
d)	silniční s účinnosti	01. 07. 2000
e)	plátce daně z příjmů ze záv. činnosti - vybírané zvláštní sazbou	01. 07. 2000 01. 07. 2000





Postupy účtování:

1. K zajištění účetnictví je vydána směrnice jednatele č. 6/2005 k zajištění účetnictví. Postupy účtování se řídí zákonem o účetnictví č. 563/91 Sb. včetně změn a doplňků a vyhláškou č. 500/2002, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví v platném znění
2. Měsíčně se zpracovává výkaz zisku a ztrát za celou společnost i jednotlivá střediska.
3. Rozvaha se zpracovává měsíčně za celou společnost.
4. Majetek je veden v účetnictví v programu „Pohoda“, účetní odpisy jsou stanoveny dle odpisového plánu, schváleného statutárním orgánem.
5. Daňové odpisy jsou lineární, dle zákona o daních z příjmu.
6. Opravné položky byly vytvářeny k nepromlčeným pohledávkám
7. Inventarizace majetku byla provedena na základě směrnice jednatele č. 17/2005 v termínech k 31. 12. 2020.

Majetek byl inventarizován v tomto složení a termínech:

pokladny	2 x ročně
dokladová inventarizace	k 31. 12. 2020
Dlouhodobý hmotný majetek	k 31. 12. 2020
Dlouhodobý nehmotný majetek	k 31. 12. 2020
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	k 31. 12. 2020

- » V roce 2020 byl zařazen do užívání dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně ve výši 2.228 tis. Kč a vyřazen byl DHM za 237 tis. Kč.
- » Dlouhodobý nehmotný majetek byl pořízen za 0 tis. Kč
- » Drobný dlouhodobý hmotný majetek byl pořízen za 167 tis. Kč
- » Cenné papíry společnost nevlastní.
- » Závazky a pohledávky jsou vedeny v přehledných sestavách, měsíčně odsouhlasovány.
- » Společnost vykazuje pohledávky ve výši 230 tis. Kč, u pohledávek po lhůtě splatnosti postupujeme dle Směrnice jednatele č. 4/2005. Pohledávky ve výši 56 tis. Kč jsou vymáhány právní cestou a pohledávky ve lhůtě splatnosti jsou ve výši 60 tis. Kč.
- » Závazky jsou hrazeny v termínu.
- » Oceňování se provádí v souladu s § 24 a 25 zákona o účetnictví č. 563/91 Sb. v platném znění.
- » Odložený daňový závazek a pohledávka vykazuje pasivní zůstatek v celkové výši 8.552 tis. Kč, který představuje odložený daňový závazek, který vyplývá z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou odpisovaného majetku k datu 31. 12. 2020 vynásobené platnou sazbou daně z příjmů právnických osob.
- » Příjmy společnosti jsou zajišťovány jednak vlastní činností a dále příspěvkem společníka a to Statutárním městem Karviná.- IČO 00297534. Příspěvek pro rok 2020 činil 29.000 tis.Kč.
- » Úvěry společnost nemá, ani žádný úvěr nebo půjčku neposkytla.
- » Z ostatního plnění poskytuje zaměstnancům platby důchodového a životního připojištění.
- » Společnost v rámci své činnosti realizuje environmentální přístup ke všem pracovním procesům a v rámci své investiční politiky prosazuje technologie a veškerá opatření maximálně šetrná k životnímu prostředí.

Rozhodující investiční akce roku 2020

		Uvedené ceny bez DPH v Kč
1	Zazdění oken ve strojově chlazení - ZS	220 044,00
2	Rekonstrukce šatny č.26 - ZS	108 400,00
3	Klimatizace prádelny - ZS	58 498,00
4	Skříň Pro oFFice Buk - ZS	5 479,00
5	Skříň Pro oFFice Buk - ZS	5 479,00
6	Běžečský pás inSPORTline in Condi T6000i - TH	49 081,82
7	Skříň na sportovní nářadí (Sportstudio) - TH	59 000,00
8	PC pro Minibar - TH	11 843,00
9	Ozvučení - HH	1 425 984,00
10	Lavice tlak hlavou dolů - HH	21 645,00
11	Klimatizační jednotka - HH	20 860,00
12	PC pro kamerový systém - Hotel	11 843,00
13	Pracovní stanice - Správa	30 294,00
14	Pracovní stanice - Správa	32 992,00
	CELKEM	2 061 442,82





Vybrané ekonomické ukazatele

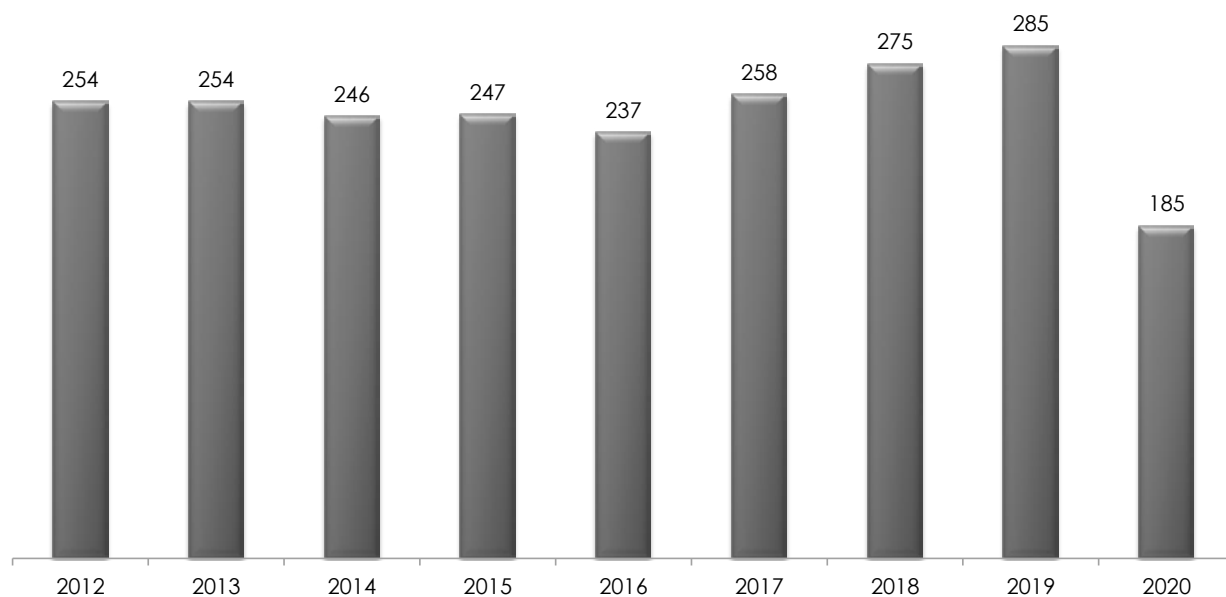
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Index meziroční 2020/2015
Vlastní výkony bez dotace v tis. Kč	16.516	16.332	17.284	18.155	19.359	12.181	0,738
Průměrný evidenční počet zaměstnanců	67	69	67	66	68	66	0,985
Produktivita práce v tis. Kč na jednoho zaměstnance	247	237	258	275	285	185	0,749

Průměrný evidenční počet zaměstnanců k 31. 12. 2020 činil 66 osob, z toho 5 členů managementu. Mzdy všech zaměstnanců činily v roce 2020 19.777 tis. Kč. Ostatní osobní náklady 541 tis. Kč. Odměny orgánům společnosti 336 tis. Kč. Penzijní a životní připojištění celkem 382 tis. Kč.



Vývoj produktivity práce 2020

Vývoj produktivity práce



Vytíženost kapacit středisek 2020

Středisko činnost	2016	2017	2018	2019	2020	Index 2020/2016
Ledová plocha	54,18	61,00	63,00	65,00	37,00	0,68
Krytý bazén	91,63	91,86	91,70	91,80	39,29	0,43
Hala házené	44,95	39,92	39,56	36,60	22,77	0,51
Hotel SPORT	36,42	35,48	35,84	35,77	17,72	0,49
Tenisové kurty	30,45	26,31	24,86	24,36	14,24	0,47
Badminton	31,51	27,22	26,68	26,60	14,88	0,47
Fitness	86,85	81,40	82,78	85,53	50,62	0,58

Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami

Ovládaná osoba:

STaRS Karviná, s.r.o. se sídlem Karviná-Fryštát, Karola Šliwky 783/2a, IČO: 25857444; společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č.vl. 22459 (dále jen STaRS Karviná, s.r.o.)

Ovládající osoba:

Statutární město Karviná se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČO: 00297534 (dále jen Statutární město Karviná)

Další ovládané osoby:

- » **Technické služby Karviná, a.s.** se sídlem Karviná-Nové Město, Bohumínská 1878, IČO: 65138082; společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. B, č.vl. 1215 (dále jen Technické služby Karviná, a.s.)

Způsob ovládání:

Statutární město Karviná je jediným společníkem - v případě Technických služeb Karviná, a.s. jediným akcionářem - všech společně ovládaných osob.

Společně ovládané osoby spolu navzájem prakticky neobchodují, uzavírají mezi sebou jen nahodilé smluvní vztahy za obvyklých obchodních podmínek.

Statutární město Karviná neuplatňuje vůči společně ovládaným osobám žádná jednotná direktivní nařízení a opatření, která by vedla k majetkové újmě na straně ovládaných osob.

Smluvní vztahy:

STaRS Karviná, s.r.o. uzavřel v minulém účetním období obchodní smlouvy s Technickými službami Karviná, a.s., a to ohledně následujících záležitostí:

- » Odvoz a likvidace komunálního odpadu – smlouva ze dne 30. 6. 2000 č. N/1090/2000/II-804

STaRS Karviná, s.r.o. má uzavřenu z minulého období mandátní smlouvu se Statutárním městem Karviná:

- » Mandátní smlouva o správě a provozu nemovitosti letní koupaliště na ul. Havířská 1783/53 v Karviné-Novém Městě

Uvedené smlouvy byly uzavřeny za stejných podmínek, jako s kterýmikoliv jinými smluvními partnery v rámci standardních obchodních vztahů, bez ohledu na skutečnost, že se jedná o vztahy mezi osobami ovládanými společnou ovládající osobou.



Ostatní smluvní vztahy:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly v předchozím účetním období uzavřeny žádné smlouvy, které by mezi nimi zakládaly jiné než obchodně právní vztahy.

Jiné právní úkony:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly provedeny žádné právní úkony, které by měly vztah k majetku ovládané osoby STaRS Karviná, s.r.o.

Ostatní opatření, výhody a nevýhody:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyla přijata žádná opatření, ze kterých by vyplývaly výhody či nevýhody pro ovládanou osobu STaRS Karviná, s.r.o. ve vztahu k jejímu majetku a majetkovým právům.

Tato zpráva byla vypracována jednatelem společnosti STaRS Karviná, s.r.o. dne 31. 01. 2021.

Tato zpráva bude předána auditorovi, který provedl audit společnosti STaRS Karviná, s.r.o. za rok 2020.

S touto zprávou bude seznámen jediný společník při projednávání výroční zprávy za rok 2020, kdy je její součástí i výrok auditora.

Výhled společnosti na další období

Konečně !!!

Velká a důležitá investiční akce, oprava krytého bazénu v Karviné, začala. Její zdárné dokončení nás ještě plně zaměstná.

Moc se na to těšíme.

*Mgr. Petr Dyszkiewicz
jednatel STaRS Karviná, s.r.o.*





Stanovisko dozorčí rady 2020

K předloženým dokumentům nemá dozorčí rada žádné připomínky ani výhrady, dozorčí rada souhlasí se zněním navržené výroční zprávy za rok 2020 tak, jak bylo předloženo

V Karviné dne 18.5.2021


Radek Orszulik
předseda dozorčí rady

Zpráva nezávislého auditora



společnost s ručením omezeným

Koliště 1965/13a
602 00 Brno ČESKÁ REPUBLIKA
Obch. rejstřík KS v Brně C 4855, IČ: 454 77 639

tel. +420 541 211 237, tel. +420 541 240 807
www.topauditing.cz
e-mail: audit@topauditing.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

společníkům společnosti

STaRS Karviná, s.r.o., IČ: 25857444

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti STaRS Karviná, s.r.o. („účetní jednotka“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o účetní jednotce jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy.

Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

- Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že
- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
 - ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán účetní jednotky odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán účetní jednotky povinen posoudit, zda je účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy je plánováno zrušení účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy není jiná reálná možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální)



nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán účetní jednotky uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost účetní jednotky trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti účetní jednotky trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že účetní jednotka ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 3. března 2021

JUDr. Antonín Husák
Oprávnění KAČR č. 98
Licence ÚDVA SR č. 236



TOP AUDITING, s.r.o.

Oprávnění Komory auditorů České republiky č. 47
Licence Úřadu pro dohled nad výkonem auditu Slovenské republiky č. 7
Znalecká kancelář (MSP ČR 63/97-OOD)

